=ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗНАМЕНСКИЙ РАЙОН

ПОКРОВО-МАРФИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

29.03.2019 с.Покрово-Марфино № 50

О проекте решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории населенных пунктов муниципального образования Покрово-Марфинский сельсовет Знаменского района Тамбовской области», утвержденные решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 03.05.2012 №120 (с изменениями в редакции от 20.02.2015 №66, от 03.12.2015 №92, от 25.12.2015 №95, от 28.06.2017 №149, 06.06.2018 №205)

 Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории населенных пунктов муниципального образования Покрово-Марфинский сельсовет Знаменского района Тамбовской области», утвержденные решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 03.05.2012 №120 (с изменениями в редакции от 20.02.2015 №66, от 03.12.2015 №92, от 25.12.2015 №95, от 28.06.2017 №149, 06.06.2018 №205), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», руководствуясь Уставом Покрово-Марфинского сельсовета

Покрово-Марфинский сельский Совет народных депутатов решил:

 1. Утвердить проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории населенных пунктов муниципального образования Покрово-Марфинский сельсовет Знаменского района Тамбовской области», утвержденные решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 03.05.2012 №120 (с изменениями в редакции от 20.02.2015 №66, от 03.12.2015 №92, от 25.12.2015 №95, от 28.06.2017 №149, 06.06.2018 №205) (далее – Проект) согласно приложению.

 2. Назначить публичные слушания по Проекту на 17 мая 2019 года на 14.00 часов по адресу: 393420, Тамбовская область, Знаменский район, с.Покрово-Марфино, ул.Дзержинского, д.1., (административное здание).

 3. Постоянной депутатской комиссии по вопросам депутатской этики, местному самоуправлению и организации контроля в срок до 17 мая 2019 года организовать прием и учет поступивших предложений. Доработать настоящий проект с учетом поступивших поправок и внести их на рассмотрение в Покрово-Марфинский сельский Совет народных депутатов во втором чтении.

 4. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации Покрово-Марфинского сельсовета «Вестник местного самоуправления».

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам депутатской этики, местному самоуправлению и организации контроля (Л.Д.Суханина).

Глава сельсовета О.В.Суворова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Покрово-Марфинского

сельского Совета народных депутатов

от 29.03.2019 № 50

ПРОЕКТ

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗНАМЕНСКИЙ РАЙОН

ПОКРОВО-МАРФИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_.\_\_.\_\_\_\_ с.Покрово-Марфино № \_\_

О внесении изменений в Правила благоустройства территории населенных пунктов муниципального образования Покрово-Марфинский сельсовет Знаменского района Тамбовской области, утвержденные решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 03.05.2012 №120 (с изменениями в редакции от 20.02.2015 №66, от 03.12.2015 №92, от 25.12.2015 №95, от 28.06.2017 №149, 06.06.2018 №205)

 Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории населенных пунктов муниципального образования Покрово-Марфинский сельсовет Знаменского района Тамбовской области», утвержденные решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 03.05.2012 №120 (с изменениями в редакции от 20.02.2015 №66, от 03.12.2015 №92, от 25.12.2015 №95, от 28.06.2017 №149, 06.06.2018 №205)» представленный главой сельсовета, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», руководствуясь Уставом Покрово-Марфинского сельсовета

Покрово-Марфинский сельский Совет народных депутатов решил:

 1. Внести в Правила благоустройства территории населенных пунктов муниципального образования Покрово-Марфинский сельсовет Знаменского района Тамбовской области, утвержденные решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 03.05.2012 №120» (с изменениями в редакции от 20.02.2015 №66, от 03.12.2015 №92, от 25.12.2015 №95, от 28.06.2017 №149, 06.06.2018 №205) следующие изменения:

 1.1. В части 2.9 раздела 2 Правил:

 1) пункт 2.11.11 изложить в следующей редакции:

 «2.11.11. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (далее по тексту - ТКО). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО.»;

 2) в пункте 2.11.14 слово «ТБО» заменить словом «ТКО»;

 1.2. В подпункте 8.2.7 пункта 8.2 раздела 8 Правил слово «бытовых» заменить словом «коммунальных».

 1.3. Пункт 8.6.7 части 8.6 раздела 8 Правил изложить в следующей редакции:

 «8.6.7 Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях:

 1) при вырубке аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников - в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления;

 2) при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций - на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления;

 3) при невозможности пересадки деревьев и сохранения кустарниковой и травянистой растительности при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории, занятой зелеными насаждениями, - в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления;

 4) осуществления строительства и реконструкции объектов капитального строительства на основании выданного разрешения на строительство;

 5) осуществление капитального ремонта, строительства и реконструкции объектов, для которых получение разрешения на строительство не требуется;

 6) проведения работ по благоустройству прилегающей территории;

 7) обеспечения естественного нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями;

 8) в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

 8.6.8. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

 8.6.8.1. Компенсационная высадка производится из расчета посадки не менее трех зеленых насаждений взамен каждого подлежащего сносу, и производства ухаживающих работ за ними сроком до трех лет, либо до полной приживаемости.

 8.6.8.2. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается администрацией Покрово-Марфинского   сельсовета. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с Тамбовским лесхозом если иное не предусмотрено действующим законодательством.

 8.6.8.3. Вырубка крупномерных деревьев и кустарников, расположенных на территории сельсовета (на землях поселения) производится только при наличии порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, выданным администрацией сельсовета.

Порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников выдается администрацией Покрово-Марфинского сельсовета в срок, не превышающий 10 рабочих дней на основании обращения граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы, в целях подготовки такими физическими и юридическими лицами документации по планировке территории, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства .

 8.6.9. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников выдается администрацией сельсовета на основании:

 - заявление, о предоставлении порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников

 В заявлении указываются сведения о количестве и наименованиях насаждений, их состояние и причины вырубки;

 - ситуационный план с указанием местоположения вырубаемых насаждений и (или) места посадки деревьев и кустарников (в случае, если предусмотрена посадка деревьев и кустарников взамен вырубаемых);

 - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в случае обращения юридического лица);

 - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в случае обращения индивидуального предпринимателя);

 - копия разрешения на строительство (в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства);

 - разрешение на использование земель или земельного участка без его предоставления и установления сервитута.

 - документ, удостоверяющий личность заявителя;

 - документ, подтверждающий полномочия представителя физического или юридического лица, действовать от его имени.

 8.6.10. Заявление может быть подано в электронной форме.

 8.6.11. Основания для отказа в принятии заявления на выдачу порубочного билета и (или) разрешения на пересадку отсутствуют.

 8.6.12. В выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев может быть отказано:

 1) отсутствие разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

 2) если в результате изучения представленных материалов будет установлено, что указанные в заявлении на предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников зеленые насаждения не создают препятствий при осуществлении строительных работ;

 3) в случае, если планируемые к вырубке или пересадке зеленые насаждения расположены в зеленых зонах;

 4) в случае, если расположение зеленых насаждений соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях;

 5) представление неполного пакета документов.

 8.6.13. Порубочный билета и (или) разрешения на пересадку деревьев выдаётся без взимания платы.

 8.6.14. Содержание зеленых насаждений на закрепленных за юридическими и физическими лицами территориях должно осуществляться в соответствии с дендропроектами, утвержденными на определенный срок, согласованными со всеми владельцами подземных и воздушных коммуникаций, отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения, природоохранными органами.

 8.6.15. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев - не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев - не ближе 4 метров;

- для кустарников - не ближе 1 метра.

 8.6.16. В садах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

 8.6.17. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

 1) В садах, парках, вдоль улиц - на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

 2) У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

 3) На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях - на администрации предприятий и организаций.

 8.6.18. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

 8.6.19. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

 8.6.20. При производстве рубочных или уборочных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

 8.6.21. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями.

 Стрижка газонов производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

 8.6.22. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Покрово-Марфинского сельсовета «Вестник местного самоуправления».

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам депутатской этики, местному самоуправлению и организации контроля (Л.Д.Суханина).

Глава сельсовета О.В.Суворова