***Печатное средство массовой информации Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской области***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| ***Вестник местного*** | | |
| ***самоуправления*** | | |
| **№21 31 октября 2022 года** | | |

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Личный кабинет юридического лица – оптимальный способ взаимодействия с налоговыми органами**

Сервис дает возможность получать услуги налогового органа в любое время без посещения налоговой инспекции, что минимизирует финансовые расходы бизнеса и значительно сокращает время на решение поставленных задач.

С помощью Личного кабинета представители бизнеса могут:

- направлять запросы (заявления) и отслеживать решения, которые принял налоговый орган;

- запрашивать справку о состоянии расчетов с бюджетом, выписку из ЕГРЮЛ;

- подавать заявление на зачет/возврат переплаты;

- проводить совместную сверку расчетов или уточнять ошибочный платеж;

- подавать заявление на постановку или снятие с налогового учета по месту нахождения обособленных подразделений;

- направлять документы для государственной регистрации организации или для внесения изменений в ЕГРЮЛ;

- регистрировать и снимать с учета ККТ и многое другое.

Функционал сервиса продолжает расширяться и усовершенствоваться. Среди последних доработок Личного кабинета - возможность увидеть свою финансово-хозяйственную деятельность «глазами» налоговой. В разделе, который так и называется «Как меня видит налоговая», налогоплательщик может узнать о степени риска приостановления операций по счетам за несвоевременную сдачу налоговых деклараций и расчетов, тем самым предвосхищая потенциальную блокировку счета.

Для авторизации в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» руководителю организации необходимо получить квалифицированный сертификат ключа электронной подписи в Удостоверяющем центре ФНС России или организациях партнерах (ПАО Сбербанк, Банк ВТБ, ГК «Ростех»), а затем самостоятельно пройти несложную процедуру регистрации.

**Для чего нужен личный кабинет налогоплательщика для физических лиц?**

Интернет – сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте [https://www.nalog.gov.ru](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) – это возможность получать информацию о своих налогах и услуги налоговых органов без личного визита в налоговую инспекцию.

С помощью сервиса можно просматривать данные об объектах налогообложения (имущество, транспорт, земля), суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, наличии переплат и задолженностей по налогам. В личном кабинете отражается не только общая сумма налога к уплате, но и подробная формула расчета, благодаря которой налогоплательщик может легко отслеживать правильность начислений. Также  в личном кабинете можно сформировать платежный документ и оплатить налог онлайн, или распечатать квитанцию.

В личном кабинете можно заполнять декларацию по форме 3-НДФЛ и отслеживать статус её проверки налоговым органом, а также получать инвестиционные вычеты в упрощенном порядке. С помощью сервиса можно выгрузить справку 2-НДФЛ, подписанную электронной подписью налогового органа, на личный компьютер.

Сервис позволяет налогоплательщику дистанционно подавать в налоговую инспекцию:

* обращения;
* заявления на зачет или возврат переплаты;
* заявления на предоставление налоговых льгот;
* заявления на получение справок и актов сверки;
* уведомления о счетах в иностранных банках и т.п.

Подписать направляемые документы можно с помощью электронной подписи, которая бесплатно формируется в личном кабинете.

***Применение контрольно – кассовой техники***

**О реализации проекта по исключению недобросовестного поведения на рынках**

Сегодня розничные рынки и торгово-сервисные комплексы пользуются большой популярностью. Многие жители региона приобретают здесь товары, в том числе продукты фермерских хозяйств.

Мониторинг деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на рынках, показал, что нередко она ведется с нарушениями действующего законодательства о применении контрольно-кассовой техники, что, в свою очередь, ведет к занижению выручки и неуплате налогов.

Сотрудники Межрайонной ИФНС России №4 по Тамбовской области продолжают активно реализовывать проект по исключению недобросовестного поведения на рынках, в части соблюдения законодательства Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники.

Основной целью проекта является легализация деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность без применения контрольно-кассовой техники, увеличение выручки, фиксируемой с применением онлайн-касс, увеличение роста доходов в бюджет за счет сокращения теневого оборота розничных рынков и создания равных, конкурентных условий для ведения бизнеса, а также данный проект стоит на защите прав и интересов потребителей.

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области напоминает, что контрольно-кассовая техника, включенная в реестр контрольно-кассовой техники, применяется на территории РФ в обязательном порядке всеми организациями и индивидуальными предпринимателями при осуществлении ими расчетов, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 22.05.2003 N 54-ФЗ "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации" (далее - Закон N 54-ФЗ) (п. 1 ст. 1.2 Закона N 54-ФЗ).

Кроме того, обращаем внимание, что регистрация контрольно-кассовой техники осуществляется исключительно налоговым органом и представляет собой процедуру по внесению записи об экземпляре модели контрольно-кассовой техники, её фискального накопителя и о пользователе, в журнал учета контрольно-кассовой техники, присвоение контрольно-кассовой технике регистрационного номера и выдача пользователю карточки регистрации контрольно-кассовой техники с указанием ее регистрационного номера на бумажном носителе или в электронном документе, подписанном усиленной квалифицированной электронной подписью (абз. 27 ст. 1.1 Закона N 54-ФЗ).

Конечно же, в ходе контрольных мероприятий инспекторами выявляются так называемые «молчащие кассы», т.е. пользователь считает, что выполнил требования закона когда осуществил регистрацию кассы, поэтому применять ее «необязательно». Таким пользователям хочется в очередной раз напомнить, что применение контрольно-кассовой техники - это совокупность действий организации или индивидуального предпринимателя с использованием контрольно-кассовой техники, включенной в реестр контрольно-кассовой техники и зарегистрированной в установленном порядке, по формированию фискальных данных и фискальных документов, их записи и хранению в фискальном накопителе, сведения о котором представлены в налоговые органы при регистрации либо перерегистрации контрольно-кассовой техники, а также передаче фискальных документов оператору фискальных данных либо в налоговые органы в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники. Вывод: контрольно-кассовой техника должна применять пользователем при осуществлении каждого расчета покупателем.

Чем же для хозяйствующего субъекта грозит нарушение действующего законодательства?

Нарушения требования о применении онлайн-кассы попадают под действие статьи 14.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. За неприменение контрольно-кассовой техники в установленных законодательством случаях предусмотрен административный штраф не менее 10 тысяч рублей на индивидуальных предпринимателей и должностных лиц организаций и не менее 30 тысяч рублей на организацию. Следует отметить, что неприменение кассового аппарата является наиболее распространенным нарушением и занимает более 90% от их общего числа.

Межрайонная ИФНС России №4 по Тамбовской области обращается и к покупателям, так как данный проект защищает ваши интересы в первую очередь как потребителя. В случае, когда приобретен на рынке некачественный товар или услуга и необходимо добиться возврата денежных средств, кассовый чек будет являться документом, подтверждающим факт приобретения товара, облегчит процедуру возврата денежных средств.

**Сообщайте о фактах невыдачи кассовых чеков при осуществлении расчетов за покупки и услуги**

В соответствии с действующим законодательством, юридические лица и индивидуальные предприниматели при осуществлении расчетов за товар, работу или услугу обязаны не только применить контрольно-кассовую технику, но и выдать кассовый чек покупателю. Расчет без оформления и выдачи или направления кассового чека покупателю является нарушением действующего законодательства, за которое предусмотрена административная ответственность.

Следует отметить, что электронный чек выдается только в том случае, если покупатель предоставил номер телефона или адрес электронной почты, и согласился получить чек в электронном виде. При этом клиент имеет право получить бумажный вариант чека непосредственно в момент расчета.

Налоговыми органами осуществляется мониторинг выручки полученной с применением контрольно-кассовой техники, отраслей торговли и оказания услуг, посредством информационного ресурса «АСК-ККТ» (автоматизированная система контроля контрольно-кассовой техники), который позволяет выявлять тех, кто не фиксирует каждый произведенный расчет.

В отношении недобросовестных налогоплательщиков налоговыми органами будут проведены контрольные (надзорные) мероприятия с дальнейшим привлечением к административной ответственности.

Важно понимать, что правоотношение, связанное с нарушением законодательства о применении контрольно-кассовой техники, посягает на экономическую безопасность государства, которая в числе прочего, обеспечивается путем введения и соблюдения правил кассовой дисциплины, правил применения контрольно-кассовой техники. Неприменение контрольно-кассовой техники создает угрозу общественным отношениям в сфере осуществления государственного контроля за денежным обращением, посягает на такие объекты публичных интересов, как устойчивость и стабильность денежной системы Российской Федерации.

Сейчас можно быстро и удобно проверить корректность и подлинность выданного чека с помощью мобильного телефона или же направить жалобу в случае его невыдачи покупателю. Сделать это можно через мобильное приложение «Проверка чека», разработанное ФНС России.

**При выплате денег за возвращенный покупателем товар продавцу необходимо пробить кассовый чек**

При выплате денег за возвращенный покупателем товар продавцу необходимо пробить кассовый чек.

Напомним, что в соответствии с законодательством о применении контрольно-кассовой техники, под расчетами понимается не только прием (получение), но и выплата денежных средств наличными деньгами и (или) в безналичном порядке за товары, работы, услуги.

Таким образом, если покупатель вернул товар, то пользователю контрольно-кассовой техники необходимо пробить кассовый чек с признаком расчета «возврат прихода». Пробивать чек коррекции при этом не требуется.

**Кассовый чек может формироваться на любом кассовом аппарате организации.**

ФНС России сообщает: индивидуальный предприниматель вправе применять патентную систему налогообложения (ПСН) при осуществлении предпринимательской деятельности в отношении экскурсионных туристических услуг, в том числе, при организации экскурсий без участия в них в качестве экскурсовода.

Письмо № СД-4-3/11843@ от 07.09.2022, которым ФНС России информирует о применении ПСН в отношении таких плательщиков, размещено в рубрике «Документы» на сайте [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru/).

# Занимайся спортом и получи налоговый вычет

У всех граждан, кто ведет активный образ жизни и занимается спортом, появилась возможность вернуть часть денег за платные занятия. Федеральный закон от 05.04.2021 N 88-ФЗ позволяет налогоплательщикам получить социальный налоговый вычет по НДФЛ в части расходов на физкультурно-оздоровительные услуги, фактически произведенные ими с 1 января 2022 года. При этом социальный вычет «на спорт» не должен превышать 120 тыс. рублей за год в совокупности с другими социальными вычетами по НДФЛ, установленными НК РФ.

Получить социальный вычет по расходам на физкультурно-оздоровительные услуги налогоплательщик может как на себя, так и на несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных) и подопечных.

Право на вычет можно заявить в налоговом органе по месту жительства, в многофункциональных центрах «Мои документы», а также через работодателя. Для получения вычета в налоговом органе или МФЦ следует представить декларацию по форме 3-НДФЛ за 2022 год и приложить к ней подтверждающие документы - копии договора на предоставление физкультурно-оздоровительных услуг и кассовый чек. Указанные документы направляются в налоговый орган после 1 января 2023 года. У работодателя же можно получить вычет быстрее - в течение 2022 года.

**Теперь можно получать налоговый вычет за лечение детей в возрасте до 24 лет**

Изменения в части получения налогового вычета за медицинские услуги внесены в Налоговый кодекс РФ Федеральным законом от 14.07.2022 № 323-ФЗ.

Ранее официально трудоустроенные граждане могли получить социальный вычет по НДФЛ за медицинские услуги по расходам на детей в возрасте до 18 лет (ст. 219 НК РФ). Теперь же получить такой вычет можно на детей в возрасте до 24 лет при условии, что они обучаются в образовательных организациях в очной форме. Остальные условия для получения вычета остались прежними.

Поправка применяется к расходам на лечение, понесенным с 2022 года.

При этом взносы, уплаченные по договорам добровольного страхования своих детей в возрасте до 24 лет, обучающихся по очной форме, также будут учитываться при предоставлении социального налогового вычета за медицинские услуги.

Право на применение данного вычета также распространяется на опекунов или попечителей после прекращения опеки или попечительства, то есть до 24 лет при соблюдении указанных выше условий.

# Единый телефонный номер налоговой службы по бесплатному информированию – 8-800-222-22-22

Напоминаем о предоставлении налоговыми органами услуги по бесплатному информированию с использованием телефонного номера Единого Контакт-центра ФНС России (ЕКЦ)**8-800-222-22-22**.

Контакт-центр предоставляет информацию по самым разнообразным вопросам деятельности налоговых органов: о действующих налогах и сборах, порядке исчисления и сроках их уплаты, преимуществах использования [электронных сервисов ФНС](https://www.nalog.gov.ru/rn58/about_fts/el_usl/), правах и обязанностях налогоплательщиков и иным вопросам.

Операторы Единого Контакт-центра, отвечая на вопросы, используют официальный [сайт Федеральной налоговой службы](https://www.nalog.gov.ru/rn58/), информационный ресурс «База данных «Вопрос-Ответ», включающий в себя наиболее часто задаваемые вопросы налогоплательщиков и ответы на них, размещенный на сайте службы в свободном доступе, а также справочно-правовые системы и иные официальные источники информации.

При необходимости оператор ЕКЦ может осуществить перевод звонка в конкретную налоговую инспекцию, в отношении которой у налогоплательщика поступил вопрос.

В целях повышения качества оказываемых налогоплательщикам услуг звонки, поступающие в единую справочную службу, записываются и регистрируются.

Информация предоставляется ежедневно в течение рабочего времени налоговых органов с учетом часовых поясов, а именно:

- понедельник, среда: 09.00 - 18.00;

- вторник, четверг: 09.00 - 20.00;

- пятница: 09.00 - 16.45.

При обращении налогоплательщика в ЕКЦ в нерабочее время информирование осуществляется в режиме телефона – автоинформатора, а при обращении в рабочее время налогоплательщик может самостоятельно получить необходимую информацию, воспользовавшись автоинформатором, или соединиться с оператором.

**На сайте ФНС России размещены сведения организаций о доходах, расходах и уплаченных налогах за 2021 год**

На сайте ФНС России в формате открытых данных размещены сведения организаций за 2021 год [о доходах и расходах по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности](https://www.nalog.gov.ru/opendata/7707329152-revexp/). Кроме того,[размещены сведения](https://www.nalog.gov.ru/opendata/7707329152-paytax/) о суммах по каждому налогу и сбору и по страховым взносам без учета налогов (сборов), уплаченных в связи с ввозом товаров на таможенную территорию Евразийского экономического союза, и налогов, уплаченных налоговым агентом в 2021 году.

Сведения обновляются ежегодно 1 октября. Открытость этих данных предоставляет дополнительную возможность налогоплательщикам оценить показатели деятельности контрагента.

**С 2023 года вводится новая форма декларации по налогу на имущество организаций**

Утверждены форма и формат представления декларации по налогу на имущество организаций в электронном виде, а также порядок ее заполнения. [Приказ ФНС России от 24.08.2022 № ЕД-7-21/766@](https://www.nalog.gov.ru/rn77/about_fts/docs/12512211/) зарегистрирован Минюстом России.

Приказ издан в связи с принятием Федеральных законов от [02.07.2021 № 305-ФЗ](http://www.kremlin.ru/acts/bank/47056), от [29.11.2021 № 382-ФЗ](http://www.kremlin.ru/acts/bank/47301), от [28.06.2022 № 225-ФЗ](http://www.kremlin.ru/acts/bank/47979), корректирующих отдельные положения [Налогового кодекса РФ](http://nalog.garant.ru/fns/nk/).

Обновленная форма налоговой декларации предусматривает следующие основные изменения:

* добавлен раздел «Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК» для предоставления налогового вычета в порядке и на условиях, [предусмотренных ст. 382.1 НК РФ](https://base.garant.ru/77317123/2903a9b8207ffd44126fe4c51fb87fcc/);
* раздел «Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости» будет заполняться только иностранными организациями в отношении недвижимости, налог по которой исчисляется по кадастровой стоимости;
* реализована возможность применения налоговых льгот для объектов, расположенных в федеральной территории «Сириус»;
* предусмотрена возможность заполнения декларации в отношении объектов недвижимого имущества организации, утратившей статус налогоплательщика-участника соглашения о защите и поощрении капиталовложений по основанию, предусмотренному [пп. 2 п. 3 ст. 25.17 НК РФ](https://nalog.garant.ru/fns/nk/49b66374247190e9da6c07e41773f349/#block_2517032).

Приказ вступает в силу по истечении двух месяцев со дня его официального опубликования и применяется с представления декларации за налоговый период 2022 года, но не ранее 1 января 2023 года.

Напоминаем, что с 2023 года налогоплательщики - российские организации [не включают](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202107020013?index=0&rangeSize=1) в декларацию сведения об объектах, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. Если у такого лица в истекшем налоговом периоде имелись только вышеуказанные объекты налогообложения, то декларация не представляется.

**Направить заявление на получение КЭП можно в электронном виде**

Удостоверяющий центр ФНС России (УЦ ФНС) с 1 января 2022 года выпускает квалифицированные электронные подписи (КЭП) и выдает бесплатно квалифицированные сертификаты для юридических лиц (как правило, генеральному директору, который действует от лица компании без доверенности), индивидуальных предпринимателей и нотариусов.

В состав сертификата электронной подписи входит лицензия для криптопровайдера «КриптоПро». Срок действия этой лицензии равен сроку действия полученной электронной подписи.

Выданные на текущий момент квалифицированные сертификаты коммерческими удостоверяющими центрами, будут действовать до 31 декабря 2022 года, если срок действия сертификата не истечёт раньше указанного срока.

При первом получении квалифицированного сертификата в УЦ ФНС России необходимо личное присутствие заявителя. Сам сертификат не обязательно получать в инспекции, где налогоплательщик стоит на учете, тут действует принцип экстерриториальности, за услугой можно обратиться в любой УЦ ФНС России.

**Сервис «Калькулятор по расчету налоговой нагрузки» поможет оценить налоговые риски налогоплательщика**

Интерактивный сервис «[Калькулятор по расчету налоговой нагрузки](https://pb.nalog.ru/calculator.html)» поможет организациям и предпринимателям оценить свои налоговые риски. Сервис содержит комплексную информацию по ключевым налогам в разрезе субъектов и отраслей, учитывают региональную специфику ведения бизнеса (климатические условия, логистика, стоимость трудовых ресурсов и т.д.).

Выбрав налоговый период, вид экономической деятельности и субъект, в котором эта деятельность осуществляется, пользователи могут самостоятельно рассчитать налоговую нагрузку и при необходимости уточнить свои налоговые обязательства. Также сервис содержит информацию о среднем уровне зарплаты, рассчитанном на основе данных справок 2-НДФЛ, сведения о доходах и расходах конкретной компании, численности работников и суммах уплаченных компанией налогов.

Сервис «[Налоговый калькулятор по расчету налоговой нагрузки](https://pb.nalog.ru/calculator.html)» разработан с целью повышения налоговой дисциплины и грамотности налогоплательщиков.

Калькулятор доступен на сайте ФНС России в разделе «Электронные сервисы» в блоке «Налоговые калькуляторы».

**Зарплата «в конверте» не позволит получить налоговый вычет**

Налоговые органы регулярно информируют, что «серая» заработная плата лишает работающих граждан основных социальных гарантий.

Еще остаются организации малого и среднего бизнеса и индивидуальные предприниматели, использующие наемный труд и не желающие уплачивать налоги из фонда оплаты труда в полном объеме, выплачивая большую часть заработной платы в «конвертах».

Так, получая «теневую» заработную плату работники теряют трудовой стаж при начислении пенсии за время работы без трудового договора, а также лишаются права на оплату больничных листов, на пособия по беременности и родам, на налоговые вычеты при приобретении квартиры, получении платного образования и медицинских услуг, банки отказывают в ипотеке, а региональный и местный бюджеты недополучают существенные суммы налогов.

Налоговые органы на постоянной основе осуществляют мониторинг полноты и своевременности уплаты в бюджет налога на доходы физических лиц и страховых взносов.

Легализация «теневой» заработной платы является одной из основных задач, реализуемых налоговой службой совместно с другими органами государственной власти.

Высокий уровень заработной платы способствует росту профессиональной активности работников, повышению общего уровня жизни. Соответственно бюджет получает больше налоговых поступлений, что расширяет возможности социальной защищенности населения.

Согласие работника на получение серой зарплаты влечет за собой целый ряд негативных последствий. Это потеря оплаты больничных листов, отпускных, пособий, возможности получения в будущем высоких пенсионных баллов, сложности при оформлении кредита.

Кроме того, серая зарплата лишает человека возможности получить налоговые вычеты при покупке жилья, покупке медикаментов и лечении, получении платного образования при собственном обучении и обучении детей и администрирования страховых взносов Вычеты рассчитываются в размере установленного процента от официальной годовой зарплаты. К примеру, имущественный вычет за один год можно получить в размере 13% от полученного дохода. Соответственно, чем ниже официальный размер заработка, тем меньшую сумму вычета получит заявитель. Также стоит напомнить, что при получении неофициального дохода, с которого работодатель не удержал налог, работник обязан самостоятельно заполнить налоговую декларацию на доходы физических лиц (3-НДФЛ) и перечислить подлежащий уплате налог в бюджет».

**В Межрайонной ИФНС России № 4 по Тамбовской области организована работа телефона «горячей линии» 8(4752)53-62-88, по которому граждане могут сообщить о выдаче зарплаты в конверте и о фактах нарушения законодательства, когда на предприятиях с наемными работниками не оформляются трудовые договоры.**

**Государственная регистрация бизнеса - online.**

Система электронного документооборота динамично развивается, набирая популярность и охватывая всё новые сферы. В целях совершенствования качества предоставления услуг по государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предусмотрен механизм представления документов для государственной регистрации в форме электронного документа.

Сервис ФНС России «Государственная онлайн-регистрация бизнеса» помогает заполнить заявления на государственную регистрацию юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, сформировать полный комплект документов и направить его в регистрирующий орган. Кроме того, он позволяет избежать ошибок при их заполнении.

Программа сама формирует бланк заявления, проверяет корректность информации от пользователя, при необходимости предлагает исправить ошибки, выбрать необходимый код вида экономической деятельности для включения в соответствующее заявление, подобрать типовой устав юридического лица, определить наиболее подходящий налоговый режим и заполнить заявление о переходе на него. Все сведения представлены в понятной интерактивной форме. С помощью сервиса «Государственная онлайн-регистрация бизнеса» можно подготовить и направить все виды заявлений о регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

При направлении документов для государственной регистрации в электронной форме, нужна усиленная квалифицированная электронная подпись, её для руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя можно получить в Удостоверяющем центре ФНС России.

Следует отметить, что по результатам получения регистрирующим органом комплекта документов незамедлительно формируется расписка в получении регистрирующим органом комплекта документов и в течение рабочего дня, следующего за днем получения документов, направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанной при формировании заявления.

Обращаем внимание, что заявитель освобождается от уплаты государственной пошлины в случаях направления документов в регистрирующий орган в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.

Кроме того, Федеральная налоговая служба сообщает, что в особый период в связи с частичной мобилизацией представление в налоговые органы заявления о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя возможно в электронном виде с использованием электронного сервиса, размещённого на сайте ФНС России в разделе «Сервисы / Государственная онлайн-регистрация бизнеса/ Индивидуальные предприниматели / Прекращаем деятельность».

Вышеуказанный сервис позволяет сформировать и направить в налоговый орган заявление о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя в электронном виде, как с использованием, так и без использования электронной подписи.

При этом размещённый на сайте ФНС России сервис «Государственная онлайн-регистрация бизнеса» в части возможности направления заявления о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя без электронной подписи доработан и позволяет в особый период в связи с частичной мобилизацией направить в налоговый орган указанное заявление без дальнейшего личного взаимодействия заявителя с налоговым органом.

Подробную информацию о безбумажном документообороте можно получить на официальном сайте ФНС России [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru).

Старший государственный налоговый

инспектор отдела регистрации, ведения реестров

и обработки данных

Межрайонной ИФНС России № 4 по Тамбовской Т.П. Семенова

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВО-МАРФИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗНАМЕНСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2022 с.Покрово-Марфино № 147

Об утверждении Порядка установления причин причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Покрово-Марфинского сельсовета*,* утвержденным решением Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов от 16.08.2013 №156, администрация сельсовета постановляет:

1.Утвердить Порядок установления причин причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (Прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельсовета от 12.03.2021 №17 «Об утверждении Порядка установления   причин  причинения  вреда жизни  или   здоровью   физических  лиц,   имуществу  физических   или юридических   лиц   в   результате   нарушения   законодательства    о градостроительной деятельности  в отношении объектов, не указанных в [частях 2](consultantplus://offline/ref=E6F51CBE5C167D099824E40AF4B1125DE9A22B4912BA7486B4A67EB81E2486B9FA459A3FA61E180E3C18C86133AF2552BAC34C93FAA02B2DeFi1L) и [3](consultantplus://offline/ref=E6F51CBE5C167D099824E40AF4B1125DE9A22B4912BA7486B4A67EB81E2486B9FA459A3FA61E180F3518C86133AF2552BAC34C93FAA02B2DeFi1L) статьи 62 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется».

3. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации Покрово-Марфинского сельсовета «Вестник местного самоуправления».

4.Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета О.В.Суворова

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Покрово-Марфинского сельсовета

от 17.10.2022 № 147

Порядок установления причин причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических

или юридических лиц в результате нарушения законодательства

о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических

или юридических лиц не причиняется

1.Настоящий Порядок определяет процедуру установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской областив случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется.

1. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской областив случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случаях, если в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (далее - причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности), осуществляется независимо от источников финансирования, форм собственности и ведомственной принадлежности указанных объектов и участников строительства.

3.Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности устанавливаются технической комиссией.

Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется в целях:

устранения нарушения законодательства о градостроительной деятельности;

определения характера причиненного вреда;

определения круга лиц, которым причинен вред в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, а также размеров причиненного вреда;

установления обстоятельств, указывающих на виновность лиц, допустивших нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

определения мероприятий по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека;

анализа установленных причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в целях разработки предложений для принятия мер по предупреждению подобных нарушений и совершенствованию действующих нормативных правовых актов.

1. Техническая комиссия создается главой Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской области (далее – главой муниципального образования)в каждом случае отдельно, в зависимости от вида объекта и допущенных последствий нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в составе не менее пяти человек.
2. Поводом для рассмотрения вопроса о создании технической комиссии

**ЯВЈІЯЮТСЯ'**

а) заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда, либо о нарушениях законодательства о градостроительного деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (далее - заявление);

6) извещение лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;

в) документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем, либо не повлекшем за собой причинение вреда;

г) сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем, либо не повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.

1. Заявления, извещения, документы и сведения, указанные в пункте 5 настоящего Порядка (далее - сообщения о нарушениях), регистрируются в администрации Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской области (далее – Администрация)в день их поступления в порядке обычного делопроизводства и не позднее следующего

рабочего дня передаются должностному лицу администрации, к должностным обязанностям которого относится обеспечение исполнения полномочий в сфере градостроительства (далее должностное лицо) для проведения предварительной проверки сообщения о нарушениях.

7.Глава муниципального образованияв течение трех рабочих дней со дня получения сообщения о нарушении, но не позднее 10 календарных дней со дня причинения вреда принимает решение о необходимости создания технической комиссии или об отказе в ее создании.

8.Решение об отказе в создании технической комиссии принимается в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.О принятии решения об отказе в создании технической комиссии должностным лицом в трехдневный срок со дня принятия решения в письменном виде сообщается лицам, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, путем направления соответствующего уведомления.

При принятии решения об отказе в создании технической комиссии в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, сообщение о нарушениях в течение одного рабочего дня с момента принятия решения направляется в органы, определенные в соответствии с частями 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодека Российской Федерации, о чем указывается в уведомлении.

10.При принятии решения о создании технической комиссии должностным лицом готовится проект постановления Администрации и передается главе муниципального образования для подписания в день его составления.

В случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодека Российской Федерации, техническая комиссии должна быть создана в течение десяти календарных дней со дня причинения такого вреда.

1. В состав технической комиссии входят:

а) должностные лица (руководитель технической комиссии и его заместитель);

б) представитель экспертной организации, аккредитованной (аттестованной) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (по согласованию);

в) представитель организации, которой проведена государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных

изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, в случае, если такая экспертиза проводилась (по согласованию);

г) иные лица, имеющие специальные познания (по согласованию).

1. Руководитель технической комиссии проводит заседания, организует работу ее деятельности, осуществляет иные полномочия, в том числе:

распределяет обязанности между членами технической комиссии; подписывает протоколы заседания, акты осмотра, заключения

технической комиссии;

обеспечивает обобщение внесенных замечаний, предложений и дополнений с целью внесения их в протокол заседания;

дает поручения членам технической комиссии.

1. Члены технической комиссии:

участвуют в заседании технической комиссии;

высказывают замечания, предложения по вопросам, рассматриваемым на заседании технической комиссии;

подписывают акты осмотра;

исполняют поручения руководителя технической комиссии.

1. Заседания технической комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей ее членов.

Решение технической комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов технической комиссии.

1. В постановлении о создании технической комиссии указывается персональный состав членов комиссии и устанавливается срок ее работы (не более двух месяцев со дня ее создания).
2. Заинтересованные лица, а также представители физических лиц и их объединений могут принимать участие в качестве наблюдателей в работе технической комиссии при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Заинтересованными лицами являются лица, которые Градостроительным кодексом Российской Федерации определяются как застройщик, технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, лицо, осуществляющее снос, либо их представители, а также представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства.

1. Заинтересованные лица обязаны в сроки, установленные технической комиссией, представить ей необходимую для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности информацию, включая документы, справки, сведения, связанные с проведением инженерных изысканий, выполнением работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту,

сносу в отношении объекта капитального строительства, а также образцы (пробы) применяемых строительных материалов (конструкций).

1. В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности техническая комиссия решает следующие задачи:

а) устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие; при отсутствии технических регламентов проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности строительных норм и правил, федеральных норм и правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе нормативных документов федеральных органов исполнительной власти в части, соответствующей целям, указанным в пункте 1 статьи 46 Федерального закона «О техническом регулировании»;

6) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер; в) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением законодательства о градостроительной деятельности и возникновением вреда,

а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц;

г) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

1. Для решения задач, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, техническая комиссия имеет право проводить следующие мероприятия:

а) осматривает объект капитального строительства, а также имущество физических или юридических лиц, которым причинен вред, в том числе с применением фото- и видеосъемки, и оформляет акт осмотра с приложением необходимых документов, включая схемы и чертежи;

6) запрашивает у заинтересованных лиц и изучает материалы инженерных изысканий, исходно-разрешительную и проектную документацию, на основании которой осуществлялось строительство либо эксплуатация объекта, и иных документов, справок, сведений, письменных объяснений;

в) получает необходимые документы, справки, сведения, а также разъяснения от физических и (или) юридических лиц, которым причинен вред, иных представителей граждан и их объединений;

г) организует проведение необходимых для выполнения задач, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, а также оценки размера причиненного вреда.

1. Техническая комиссия формирует комплект документов, включающий в себя:

извещение о возникновении аварийной ситуации, заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей, документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления,

содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, иные документы, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других

ИСТОЧНИКОВ;

акт осмотра объекта капитального строительства, составляемый по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Порядку, с приложением фото- и видеоматериалов, схем или чертежей;

постановление о создании технической комиссии по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности;

протоколы заседаний технической комиссии;

заключения экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний об обстоятельствах и причинах аварии, о разрушениях объекта капитального строительства или его части, технических устройств (оборудования), установленных на объекте капитального строительства к моменту наступления аварийной ситуации, об объемах или количестве выбросов, сбросов опасных веществ с необходимыми расчетами, графическими материалами;

материалы территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования (включая инженерные изыскания) объекта капитального строительства;

копии проектов организации строительства, проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, организационно-технологической документации;

копии общего и специальных журналов, исполнительной документации; справки о размере причиненного вреда и оценке экономического

ущерба;

справки, письменные объяснения;

иные материалы в зависимости от характера нарушений законодательства о градостроительной деятельности и причиненного вреда;

заключение технической комиссии.

Комплект документов, оформленных по результатам работы технической комиссии, должен быть прошит и пронумерован.

1. По результатам работы технической комиссии составляется заключение (приложение № 2 к настоящему Порядку), содержащее сведения о составе технической комиссии и наблюдателях, об объекте капитального строительства, обстоятельствах произошедшего нарушения законодательства о градостроительной деятельности, а также выводы в соответствии с требованиями, указанными в части 6 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заключение технической комиссии подписывается всеми членами технической комиссии. В случае несогласия отдельных членов технической

комиссии с общими выводами они представляют руководителю комиссии в письменной форме мотивированное особое мнение.

В случае, если техническая комиссия не установит факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности либо придет к выводу о том, что причинение вреда не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, составляется отрицательное заключение с мотивированным обоснованием принятого решения.

22.Заключение технической комиссии подлежит утверждению главой муниципального образования,который может принять решение о возвращении представленных материалов для проведения дополнительной проверки.

Одновременно с утверждением заключения технической комиссии глава муниципального образования принимает решение о завершении работы технической комиссии в форме постановления.

В случае если техническая комиссия приходит к выводу о том, что причинение вреда физическим и (или) юридическим лицам не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, глава муниципального образованияв течение пяти рабочих дней после утверждения заключения технической комиссии определяет орган, которому надлежит направить материалы для дальнейшего расследования.

23.Утвержденное заключение технической комиссии размещается должностным лицом на официальном сайте Администрации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти календарных дней с даты его утверждения.

24.Копия заключения технической комиссии в десятидневный срок со дня его утверждения направляется (вручается):

а) физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;

6) заинтересованным лицам, которые участвовали в заседании технической комиссии;

в) представителям граждан и их объединений - по их письменным запросам.

25.Заинтересованные лица, а также представители граждан и их объединений, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, в случае их несогласия с заключением технической комиссии могут оспорить его в судебном порядке.

26.Срок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности не должен превышать двух месяцев со дня создания технической комиссии.

27.Обращение со сведениями, составляющими государственную тайну, при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Приложение № 1 к Порядку, утвержденному постановлением администрации Покрово-Марфинского сельсовета

от 17.10.2022 №147

АКТ OCMOTPA

объекта капитального строительства

(указать наименование и почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

 20 *г.* №

(место составления)

Мною (нами),

в период с « » ч « » мин « » 20 г. по « » ч « » мин « »

20 г. проведен осмотр объекта капитального строительства по адресу:

(указать наименование и почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Осмотр проведен в присутствии



По результатам осмотра установлено следующее:

Приложения:

Подписи лиц, присутствовавших при проведении осмотра:



(расшифровка подписи)

Подписи должностных лиц, проводивших осмотр:



(расшифровка подписи)

Приложение № 2 к Порядку, утвержденному постановлением администрации Покрово-Марфинского сельсовета

от 17.10.2022 №147

УТВЕРЖДАЮ

глава Покрово-Марфинского сельсовета

(подпись) (ФИО)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

технической комиссии

(указать наименование и почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

(место составления)

Технической комиссией, созданной постановлением

(указать наименование администрации)

в составе: ФИО, должность (указываются все члены технической комиссии), установлено следующее:

**Раздел 1.** Общие сведения об объекте капитального строительства:

* *(параметры объекта, номер, дата выдачи и срок действия разрешения (разрешений) на строительство, реквизиты заключения (заключений) государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;*
* *информация о застройщике, техническом заказчике, лице, выполняющем инженерные изыскания, лице, осуществляющем подготовку проектной документации, лице, осуществляющем строительство, лице, осуществляющем снос, их представителях, а также о представителях специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства;*
* *о лицах, осуществляющих строительный контроль; о проектных решениях, предусмотренных проектной и рабочей документацией).*

**Раздел 2.** Обстоятельства произошедшего случая нарушения законодательства о градостроительной деятельности на объекте капитального строительства.

**Раздел 3.** Причины и последствия нарушений законодательства о градостроительной деятельности на объекте капитального строительства.

**Раздел 4.** Выводы.

Руководитель технической комиссии:



Заместитель руководителя технической комиссии:

Члены технической комиссии:

(расшифровка подписи)

tјэасшифровка подписи)

(расшифровка подписи) (расшифровка подписи)